



GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA
DIRETORIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA E AMBIENTAL

ANÁLISE DE PBA FÍSICO-FUNCIONAL
POLICLÍNICA REGIONAL DE SAÚDE DE IPIRÁ

02/12/2025

IDENTIFICAÇÃO DO ESTABELECIMENTO:

Razão Social: Policlínica Regional de Saúde de Ipirá

Nome Fantasia: POLICLINICA REGIONAL DE SAÚDE DE IPIRÁ

CNPJ: 13.937.131/0001-41

Endereço: Rodovia Estadual BA-052, Km 87 - Industrial - Ipirá/BA

Responsável Legal: Átila Pinheiro De Souza

CREA AC: 010264005-0

Fone: (71) 3115-8370

E-mail: ceirf.sesab@saude.ba.gov.br

Responsável Técnico: Maria Alcina Romero Boullosa

COREN: 11848

Fone: (71) 3115-8370

E-mail: ceirf.sesab@saude.ba.gov.br

Responsável Técnico Projeto: Ebal de Souza Senna

CAU BA: 000A422045

Fone: (71) 3115-8370

E-mail: ceirf.sesab@saude.ba.gov.br

Proc. nº: SEI 019.13643.2025.0226743-51

Solicitação: Análise de projeto

Área de Projeto: 13.562,12m²

I – LEGISLAÇÃO DE REFERÊNCIA:

Resolução RDC Nº 50, de 21 de fevereiro de 2002 – MS/ANVISA (Projetos físicos de EAS)

Resolução RDC Nº 51, de 06 de outubro de 2011 – MS/ANVISA (Avaliação projetos de EAS)

Resolução RDC Nº 63, de 25 de novembro de 2011 – MS/ANVISA (Boas práticas Serv. de Saúde)

Resolução RDC Nº 786, de 05 de maio de 2023 – MS/ANVISA (Laboratórios Clínicos, Laboratórios de Anatomia Patológica, atividades relacionadas aos Exames de Análises Clínicas)

Resolução RDC Nº 222, de 29 de março de 2018 – MS/ANVISA (Gerenciamento de resíduos de serviços de saúde)

Resolução RDC Nº 15, de 15 março de 2012 – MS/ANVISA (CME)

Resolução RDC Nº 611, de 09 de março de 2022 (Radiologia diagnostica ou intervencionista)

ABNT NBR 7256: 2022 (Tratamento de ar em EAS)

ABNT NBR 9050: 2020 (Acessibilidade)

ABNT NBR 12188: 2016 (Gases Medicinais)

II – ANÁLISE TÉCNICA:

Este relatório diz respeito à análise do Projeto Básico de Arquitetura físico funcional do estabelecimento **Policlínica Regional de Saúde de Ipirá**, localizado no município de **Ipirá/BA**.



GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DA BAHIA
DIRETORIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA E AMBIENTAL

ANÁLISE DE PBA FÍSICO-FUNCIONAL
POLICLINICA REGIONAL DE SAÚDE DE IPIRÁ

02/12/2025

III – CONCLUSÃO:

O projeto físico funcional apresentado, de reforma e construção da **Policlínica Regional de Saúde de Ipirá** localizado no município de **Ipirá/BA**, após apresentações dos ajustes e correções oportunamente solicitadas, se encontra **DEFERIDO**.

OBSERVAÇÕES:

- (1) A análise foi feita com base nas informações contidas nos documentos (plantas e relatórios técnicos) que compõem o processo de análise de projeto inerentes ao estabelecimento **Policlínica Regional de Ipirá**.
- (2) A construção deverá seguir o projeto ora deferido. O estabelecimento deverá solicitar a compatibilização de projeto após o término da obra e da instalação dos principais equipamentos. Eventuais alterações ocorridas durante a obra serão objeto de análise pela equipe de inspeção no momento da inspeção de compatibilização e poderão ser indeferidas caso não sejam compatíveis com as legislações sanitárias atinentes.
- (3) Quando do término da execução da obra do estabelecimento de saúde é obrigatória a anexação do Termo de Responsabilidade, firmado solidariamente pelo responsável pela execução da obra e pelo representante legal do EAS, declarando que a obra foi executada conforme PBA aprovado e parecer técnico final emitido pela vigilância sanitária competente, sob pena das sanções civil, administrativa e penal cabíveis.
- (4) A análise dos projetos de estabelecimentos de saúde pela DIVISA não exclui a necessidade de sua avaliação pelos demais órgãos competentes da Administração Pública para respectiva aprovação e atendimento das demais obrigações legais.
- (5) Conforme o RDC 51/2011, Art. 28, o PBA aprovado e respectivo parecer técnico final têm validade por 360 (trezentos e sessenta) dias, contados a partir da data de sua aprovação, podendo ser renovados por igual período, a critério da vigilância sanitária competente. Sendo que a obra deve, obrigatoriamente, ser iniciada no prazo de validade do parecer técnico final.


Leonardo López
Arquiteto CAU A225986-9


Larissa Assunção
Arquiteta CAU-A55331-0


Teresa Stefanelli
Sanitarista/DIVISA
(Abrigo de Resíduos)


Leticia Aires de Carvalho
Enfermeira / DIVISA
Coren 260966


Eliana Fiais
Diretora / DIVISA

